

見積参考資料

委託業務名 R8徳環 徳島環状線 徳・国府 補償算
定業務

注意

「見積参考資料」は入札参加者の迅速で適正な
業務委託費の見積りのための一資料であり、委
託契約を拘束するものではない。

業務委託料内訳書

業務名	R 8 徳環 徳島環状線 徳・国府 補償算定業務					業 項 種 目	用地調査等業務 用地調査等業務	
項目・工種・種別・細別		規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
用地調査等業務			式	1				
用地調査等業務			式	1				
共通			式	1				
打合せ協議			業務	1				内 1号
作業計画書の作成			業務	1				内 2号
権利調査			式	1				
墓地管理者等の調査			使用者	1				単 1号
建物等の調査			式	1				
現地踏査			業務	1				内 3号
木造建物調査算定			棟	1				単 2号
木造建物調査算定			棟	1				単 3号
木造建物調査算定			棟	1				単 4号
非木造建物調査算定			棟	1				単 5号

業務委託料内訳書

業務名	R 8 徳環 徳島環状線 徳・国府 補償算定業務					業 項	種 目	用地調査等業務 用地調査等業務	
項目・工種・種別・細別		規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要	
機械設備調査算定			事業所	1				単	6号
附帯工作物			式	1				内	4号
立竹木調査算定			千m2	0. 01				単	7号
墳墓調査算定			m2	11				単	8号
建物等の残地移転要件該当性検討			権利者	1				単	9号
営業その他の調査			式	1					
居住者調査			世帯	1				単	10号
動産調査算定			戸	1				単	11号
移転雑費算定			世帯	1				単	12号
直接経費			式	1					
直接経費			式	1					
材料費			式	1					
材料費			式	1					

業務委託料内訳書

業務名	R 8 徳環 徳島環状線 徳・国府 補償算定業務					業 種 項 目	用地調査等業務 直接経費	
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要	
旅費交通費		式	1					
旅費(率計上・宿泊無)	用地調査業務	式	1					
直接原価(その他原価除く)		式	1					
その他原価		式	1					内 5号
一般管理費等		式	1					内 6号
用地調査等業務価格		式	1					
消費税相当額		式	1					
用地調査等業務費		式	1					

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 1号	打合せ協議					
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額
	打合せ協議		業務	1		内 7号
	合計					

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 2号	作業計画書の作成					
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額
	作業計画書の作成		業務	1		内 8号
	合計					

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 3号	現地踏査					
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額
	現地踏査		業務	1		内 9号
	合計					

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 4号	附帯工作物					
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額
	農家敷地B		戸	1		単 19号
	合計					

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 5号	その他原価						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	直接人件費（用地調査）		式	1			
	$\alpha \div (1 - \alpha)$		%				
	その他原価		式	1			
	合計						

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 6号	一般管理費等						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
業務原価			式	1			
$\beta \diagdown (1 - \beta)$			%				
一般管理費等			式	1			
調整額							
合計							

1 次単価表

単価使用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 1号	墓地管理者等の調査		単位	使用者	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
墓地管理者等調査			使用者	1			単 13号	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 2号	木造建物調査算定		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物A			棟	1			単 14号	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 3号	木造建物調査算定		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物A			棟	1			単 15号	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 4号	木造建物調査算定		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物C			棟	1			単 16号	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 5号	非木造建物調査算定		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
非木造建物B			棟	1			単 17号	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 6号	機械設備調査算定		単位	事業所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
機械設備A			事業所	1			単 18号	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 7号	立竹木調査算定		単位	千m2	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
収穫樹(毎木調査)			千m2	1			単 20号	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 8号	墳墓調査算定		単位	m2	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
墳墓D			m2	1			単 21号	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 9号	建物等の残地移転要件該当性検討		単位	権利者	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
建物等の残地移転要件該当性検討			権利者	1			単 22号	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 10号	居住者調査		単位	世帯	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
居住者調査			世帯	1			単 23号	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 11号	動産調査算定		単位	戸	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
農家住家			戸	1			単 24号	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 12号	移転雑費算定		単位	世帯	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
移転雑費算定			世帯	1			単 25号	
合計								
単価								

用地調査等業務に対する見積参考資料(積算条件)

種別	細別	積算条件	
建物等の調査	木造建物調査算定	種別 作業区分 建物延べ面積 予備調査	木造建物A 木造建物A調査 木造建物A算定 130㎡以上200㎡未満 予備調査未実施
	木造建物調査算定	種別 作業区分 建物延べ面積 予備調査	木造建物A 木造建物A調査 木造建物A算定 70㎡未満 予備調査未実施
	木造建物調査算定	種別 作業区分 建物延べ面積 予備調査	木造建物C 木造建物C調査 木造建物C算定 70㎡未満 予備調査未実施
	非木造建物調査算定	種別 作業区分 用途別区分 建物延べ面積 予備調査	非木造建物B 非木造建物B調査 非木造建物B算定 構造計算を行わない ハ 200㎡未満 予備調査未実施
	機械設備調査算定	種別 作業区分 設備面積 予備調査	機械設備A 機械設備A調査 機械設備A算定 100㎡未満 予備調査未実施
	附帯工作物	種別 作業区分 予備調査	農家敷地B 農家敷地B調査 農家敷地B算定 予備調査未実施
	立竹木調査算定	種別 作業区分 地形	収穫樹(毎木調査) 収穫樹調査(毎木調査) 収穫樹算定(毎木調査) 平坦地
	墳墓調査算定	種別 作業区分	墳墓D 墳墓D調査 墳墓D算定
営業その他の調査	動産調査算定	種別 作業区分	農家住家 動産調査農家住家 動産算定農家住家

位置図

業務名 R8徳環 徳島環状線 徳・国府 補償算定業務

業務箇所: 徳島市国府町西黒田

東傍示

南傍示

国府町東黒田

業務箇所

業務箇所

「出典: 国土地理院発行2. 5万分1地形図 電子地形図25000(国土地理院)を加工して作成」

